

KOCAELİ İLİ KARTEPE İLÇESİ ERTUĞRULGAZİ ANADOLU LİSESİ KAPALI SPOR SALONUNUN KİRALAMA DUYURUSU

Millî Eğitim Bakanlığı - Kocaeli İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından, 2886 sayılı devlet ihale kanununun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde ihale ile kiraya verilecektir.

1. Pazarlığa Konulan **Spor Salonunun** bağlı olduğu Eğitim Kurumunun;

a)	Okulun Adı	Kartepe Ertuğrulgaazi Anadolu Lisesi Müdürlüğü
b)	Bulunduğu İl ve İlçe	KOCAELİ / Kartepe
c)	Kira Tespit Komisyonunca Belirlenen Muhammen Bedel	1 Aylık - 80.000,00 TL. (SeksenbinTL) (KDV Hariç)
		1 Yıllık - 960.000,00 TL. (DokuzyüzaltmışbinTL) (KDV Hariç)
		5 Yıllık - 5.760.000,00 TL. (BeşmilyonyediyüzaltmışbinTL) (KDV Hariç)
ç)	İhalenin Yapılacağı Yer	Kocaeli İl Millî Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu (Kocaeli Valiliği Kampusu Müdürlükler Binası Kat:3)
d)	İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat	02.07.2025 – Çarşamba Saat:11.00
e)	Okulun Adresi	Dumlupınar, Hemşire Sokak. No.2 41250 Kartepe/Kocaeli
f)	İhale Usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 35/d ve 51/g Pazarlık Usulü

- İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar
- İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranacak özellikler ile komisyona ibraz etmeleri gereken Belgeler aşağıda sıralanmıştır.
- İhaleye katılmak isteyenler ilgili şartnameyi **2.000,00 TL. (İkibinTL)** Millî Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesinin **TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90** IBAN numaralı hesabına, “okul adı Kira Şartname Bedeli” Açıklaması ile yatırılarak Destek Hizmetleri Şubesinden elden teslim alabilecektir.
- Geçici teminatı Tüzel ve gerçek yükleniciler kendi veya tüzel kişilik adına kayıtlı hesaplarından 5 yıllık kira bedelinin yüzde üç (% 3) oranında **172.800,00 TL. (YüzyetmişkinbinsekizyüzTL)** olarak, **en az 60 (Altmış) gün süreli** bedeli, **TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90** IBAN numaralı Millî Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Taşınmaz Kira Gelirleri hesabına yatırılması.
- İhaleyi katılan ve alan gerçek ve tüzel yükleniciler geçici ve kesin teminatı **5 (Beş) yıllık** kira bedeli üzerinden yatıracaktır.
- İhale Teklifleri 1 (Bir) Yıllık Muhammen Bedel Üzerinden alınacaktır.

A) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- İhaleye, sportif faaliyet gösteren spor kulüpleri (Dernek yapılı), sportif faaliyet yürüten firma/şirket/kurumlar katılabilir.
- İhaleye katılacak spor kulübü veya sportif faaliyet yürüten firma/şirket yetkilisinin, yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya suretini ve nüfus kayıt örneğini ibraz etmesi zorunludur.
- İhaleye katılacak sportif faaliyet yürüten firma/şirketin, merkezini belirtir ticaret sicil gazetesi sureti ile firma kaşesi ve mührünü; spor kulüplerinin Gençlik ve Spor Bakanlığına tescil edildiklerine ilişkin belgeyi, ihale dosyasına koyması zorunludur.

B) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın yatırıldığına dair dekont,
- Şartname bedelinin yatırıldığına dair dekont,
- Vergi borcu yoktur yazısı,
- Sosyal Güvenlik Kurumuna prim borcu yoktur veya SGK ile ilişigi yoktur yazısı,
- Vekâlet ile katılan kişilerin vekâletnameleri ile imza sirkülerinin aslı veya onaylı sureti
- Tüm sayfaları imzalanmış şartname,
- Nüfus Cüzdanı/T.C. Kimlik Kartının onaylı sureti,
- Tüzel kişi yetkilisinin, yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya onaylı sureti
- Nüfus kayıt örneği(Barkotlu)
- Adli sicil kaydı(Barkotlu)
- İhaleye, sportif faaliyet gösteren spor kulüpleri (Dernek yapılı), sportif faaliyet yürüten firma/şirket/kurumlar katılabilecek olup; Bu kapsamda;
 - Tüzel kişinin merkezini belirtir ticaret sicil gazetesi sureti ile firma kaşesi, mührü ve tescil edildikleri ve sportif faaliyet gösterdiklerine dair belgeler;
 - Gerçek kişiler için ibraz edilecek vergi levhası ana faaliyet kodunda, sportif faaliyetleri içeren NACE Kodunun (İnternet vergi dairesi sisteminden alınan Barkotlu Vergi Levhasında ana faaliyet kodları bölümünde yazılan kod) bulunması.
 - Spor kulüplerinin, Gençlik ve Spor Bakanlığına tescil edildiklerine ilişkin faaliyet belgesi.
- Geçerli ve ihaleye katılacak yetkili veya vekili tarafından imzalı teklif mektubu,
- İhalenin kazanılması halinde kefil olunacağına ilişkin, gerçek kişiden alınacak taahhütname

İş bu ihale 02.07.2025 Çarşamba günü, Saat: 11.00’a kadar; Kocaeli İl Millî Eğitim Müdürlüğünün, Kartepe İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü’nün ve Ertuğrulgaazi Anadolu Lisesinin web adreslerinde yayınlanacak ve ilgili okulun ilan panosunda asılacaktır.

Evrak teslimi: 02.07.2025 Çarşamba günü, saat 11:00’a kadar Kocaeli İl Millî Eğitim Müdürlüğü, toplantı salonuna teslim edilecektir.